

INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVA ROK 2014

Obec: **P Ř E P E Ř Ě**

IČ: **00276014**

Datum zpracování: 21.1.2015

1. Vyhodnocení dodržení vyhlášky č. 270/2010 Sb. a vnitroorganizační směrnice k inventarizaci.

Inventarizační činnosti:

1.1. Plán inventur

Plán inventur byl včas zpracován a řádně schválen. Inventarizační komise postupovala v souladu s vyhláškou a vnitroorganizační směrnici. Metodika postupů při inventarizaci byla dodržena. Podpisy členů inventarizační komise byly odsouhlaseny na podpisové vzory a nebyly zjištěny rozdíly. Nedošlo k žádnému pracovnímu úrazu. Koordinace inventur s jinými osobami proběhla. Termíny prvotních inventur byly dodrženy.

1.2. Proškolení členů inventarizačních komisí

Proškolení proběhlo v budově obecního úřadu **dne 3.12.2014**. Provedení proškolení je doloženo prezenční listinou. Školení se zúčastnili všichni členové IK. Součástí školení byly i zásady dodržení bezpečnosti.

1.3. Podmínky pro ověřování skutečností a součinnost zaměstnanců

Nebyly zjištěny žádné odchylky od žádoucího stavu.

Přijatá opatření ke zlepšení průběhu inventur, k informačním tokům

Bez přijatých opatření. Inventarizace proběhla řádně, podklady byly řádně připraveny a ověřeny na skutečnost. U inventur byli vždy členové komise osoby odpovědné za majetek.

Dle plánu inventur byl zjištěn skutečný stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek pasiv a podrozvahy, který je zaznamenán v inventurních soupisech.

Skutečný stav byl porovnán na účetní stav majetku a závazků a ostatních inventarizačních položek dle data provedení prvotních inventur.

Informace, shrnutí o všech podstatných skutečnostech o všech provedených inventurách:

K naplnění § 8 odst. 3 písm d) vyhl. 270/2010 obec Přepere požádala dne 10.12.2014 Katastrální úřad pro Liberecký kraj o vydání výpisu z katastru nemovitostí se stavem k datu 31.12.2014.

Tento úkon je osvobozen od správního poplatku dle § 8 zákona č. 634/2004 Sb.

Porovnáním účetní evidence pozemků s výpisem z KN bylo zjištěno:

Obec vlastní pozemky evidované na LV 10001, LV 321, LV 327 a LV 515.

Byly odsouhlaseny všechny pozemky včetně výměr uvedených ve výpisu z KN a evidencí pozemků obce.

Věcná břemena uvedená ve výpisu z KN byla odsouhlasena s účetní evidencí.

Věcná břemena jsou evidována na podrozvahovém účtu 994 (s ORGEM tj. číslo pozemku dotčeného VB), dále pozemky dotčené věcným břemenem jsou označeny oddělenou analytikou **ORG 9** (u SÚ 031).

Byla ověřena platnost trvání „Zástavního práva smluvního“ u bytových domů č.p. 115 a č.p. 116, které trvá **do 22.12.2020**.

Kopie Zástavní smlouvy ze dne 27.2.2001 přiložena.

Majetek dotčený zástavním právem je v účetnictví označen analytikou :

č.p. 115 - AÚ 0102

č.p. 116 - AÚ 0103

Významné investiční akce v 2014 :

Dětské hřiště (před č.p. 229)	v celkové hodnotě 146.080 Kč (účet 021)
Pořízení 2 ks plynových kotlů do č.p. 229	v celkové hodnotě 298.870 Kč (účet 022)

Dne 4.8.2014 došlo Rozhodnutí o poskytnutí dotace na zateplení budovy č.p. 229.

Z celkových nákladů bude činit dotace 90%, 10 % vlastní podíl.

Na základě došlého rozhodnutí účtováno na podrozvahu (účet 943) ve výši 2 241 324 Kč.

K 31.12.2014 činily celkem náklady na akci „Zateplení budovy č.p. 229“ **308.900,20 Kč**

Vyřazení majetku.

Návrh na vyřazení majetku podán 30.12.2014 – 5 ks plynových kotlů z bytů č. 6115 a 7115 a byt č. 8115, z č.p. 229 – 2 kusy

Dále byl podán návrh na likvidaci monitoru SAMSUNG,

Na podrozvahový účet 903 byl doúčtován svěřený majetek ZŠ Přepere a MŠ Přepere dle předaných inventurních soupisů sestavených k 31.12.2014.

Na inventurních soupisech jsou uvedeny v členění na kódy zjištění: 01- 04 a 10 - 12.

01 Řešení schodků a mank - nebyly zjištěny

02 Řešení inventarizačních přebytků a jejich ocenění - nebyly zjištěny

03 Změny odpisových plánů - odpisové plány byly vygenerovány dle stanovené předpokládané doby používání DM bod 5.5.1. ČÚS 708, „O odpisování dlouhodobého majetku.“

04 Řešení návrhů na opravné položky majetku - žádné návrhy nebyly podány.

10 Řešení OP k pohledávkám nad rámec předpisu - pohledávku na účtu 311 nadále evidovat

11 Schválení odpisů pohledávek a závazků - návrhy nebyly podány.

12 Doplnění závazků z úroku z prodlení a penále, tvorba rezerv - návrhy nebyly podány

Informace o zjištěních v průběhu inventarizace dle inventurních soupisů:
Z inventurních soupisů vyplývají zjištění v členění na kódy 05- 09.

05 Zbytný majetek

5.1. Návrhy na vyřazení majetku

- likvidací INV č. 3-100-s plynový kotel
- INV č. 3-101-s plynový kotel
- INV č. 95-1-bf/1 plynový kotel
- INV č. 95-1-bf/2 plynový kotel
- INV č. 95-1-bf/3 plynový kotel
- INV č. 146-1-s monitor

06 Návrhy změn využití majetku - žádné návrhy nebyly podány

07 Úpravy plánu oprav a údržby a plánu investic – plánovaná akce zateplení budovy č.p. 229,

08 Návrhy na zajištění výnosů z majetku – žádné návrhy nebyly podány

09 Návrhy na zajištění ochrany majetku - Ochrana majetku z hlediska komerčního pojištění a ostrahy majetku se jeví jako dostatečná.

Inventarizační komise:

Předseda:	jméno : Ing. Eva Krsková	podpis
Člen:	jméno: Ing. Luděk Sajdl	podpis
Člen:	jméno: Marcela Najmanová	podpis
Člen:	jméno: Roman Polák	podpis
Člen:	jméno: Ing. Bohdan Brožek	podpis.....
Člen :	jméno: Jan Hanzl	podpis
Člen:	jméno: Kvapilová Lenka	podpis

Příloha:

Č. 1 Seznam inventurních soupisů včetně ocenění majetku a hodnoty účetních stavů